

Plan RDC commun 1 : 200

LOCAL ORDURES MÉNAGÈRE

Calcul sur la base de 249 habitants pour 91 lgts

EN PAP :
Local OM = 50 m² (pour 22 bacs)
Local Encombrant = 40 m²

BAT A, il est nécessaire :

- Local OM : 28 m²
- Local encombrants : 20 m²

BAT B, il est nécessaire :

- Local OM : 27 m²
- Local encombrants : 20 m²

Stationnement vélos

PLU : 0.75 m² pour les studios et 2P
1.5 m² pour les 3P et plus

1 emplacement simple = 0.75x2=1.5m²

Arrêté de juin 2022 en vigueur depuis janvier 2023

1 emplacement pour les studios et 2P
2 emplacements pour les 3P et plus

Nombre d'emplacements à réaliser :
91 logements dont 39 2P et 52 3P et plus
(1x39)+(2x52)= 143 emplacements

Nombre d'emplacements réalisés : 143 places
dont 31 triples racks et 46 superposées

CALCUL CAPACITÉ DE STATIONNEMENT:

Règle:

- 1 place par appartement (selon GPA)
- 1.5 place par log. + 1 place visiteur/3 log (selon PLU)
- Nombre des places necessaire (selon GPA): 91

Projet:

- Nombre des places au SS (Bât A): 45 places
- Nombre des places au RDC: 47 places

- TOTAL: 92 places

fair'
50, boulevard de l'Yvernes
91000 EVRY-COURCOURONNES
Tél : 01 69 45 56 56
RCS EVRY 327 646 115

Atelier Aconcept
14 rue Père André Jarlan
91000 Evry-Courcouronnes
Tél : 01 69 36 07 65
Fax : 01 69 36 98 90
contact@atelieraconcept.fr
atelieraconcept.fr

Echelle graphique : 0 1 2 5m

MAITRE D'OEUVRE

Atelier Aconcept

MATRISSE D'OUVRAGE

tél. 01.69.36.07.65 / fax.
01.69.36.99.86
contact@atelieraconcept.fr
www.atelieraconcept.fr

fair'
promotion

14, rue Père André Jarlan
91 000 EVRY

DATE	PHASE	N°
19/05/26	DCE	ANX.01.15

